

Urbanização de encostas em Florianópolis

Análise da configuração urbana atual das ruas Monsenhor Topp e Crispim Mira - Morro da Cruz, Centro.

ARQ 1206 – Urbanização de encostas: análise

Prof^a Dr^a Sonia Afonso

Mestranda: Adriana S. Cordeiro

Data: 10/09/2003

Objetivos

Identificar os seguintes elementos da configuração urbana das ruas Monsenhor Topp e Crispim Mira:

- ✓ estrutura geológica;
- ✓ uso e ocupação do solo urbano;
- ✓ declividades da área de estudo;
- ✓ redes de infra-estrutura existentes;
- ✓ sistema viário.

Lançar diretrizes de intervenção para a área estudada, em nível de projeto arquitetônico e/ou urbanístico.

Localização

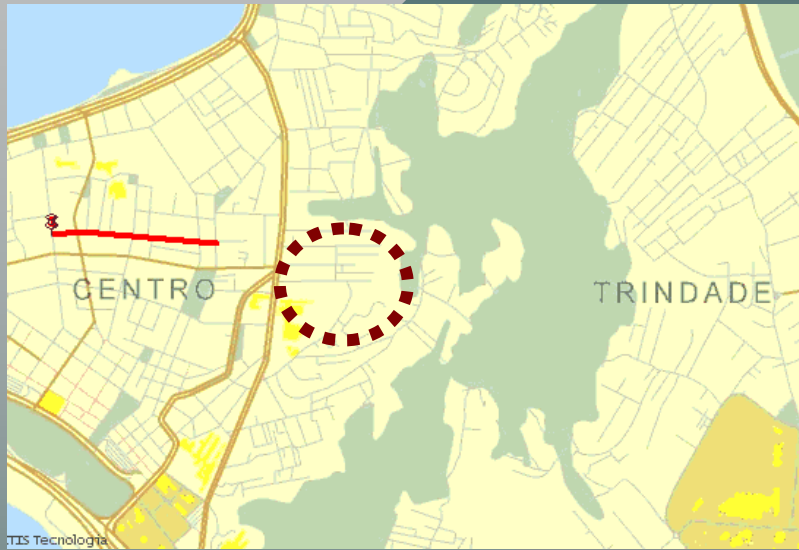


Figura 01 – Localização da área de estudo no Morro da Cruz.

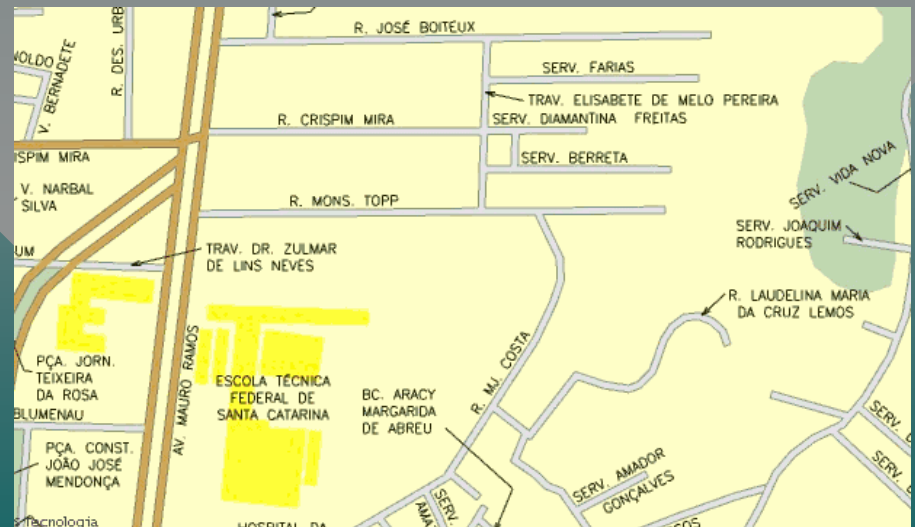


Figura 02 – Área de estudo.

Configuração urbana atual

- ✓ **Estrutura geológica** – na região em estudo existem dois tipos de solo residual distintos: na base da encosta predomina o **granito palmeira do meio**, enquanto que na região da vertente até o topo a predominância é do **riolito**.
- ✓ **Declividades da área** – na base da encosta as declividades variam **entre 15% e 30%**. Ao longo da vertente até o topo do morro os valores variam entre **30% e 46,6%**. Na rua Monsenhor Topp essa diferença de declividades é explícita pelo contraste entre a rua pavimentada e o início da escadaria que dá acesso às partes mais íngremes da rua.
- ✓ **Redes de infra-estrutura existentes** – a área de estudo possui as seguintes redes de infra-estrutura: **iluminação pública, abastecimento de água, telefonia e saneamento ambiental**.

✓ **Uso e Ocupação do solo urbano** – de acordo com o Plano Diretor de Florianópolis, as ruas Monsenhor Topp e Crispim Mira fazem parte da **Área mista central**. O uso predominante é o residencial, embora na base da encosta exista uma considerável concentração de comércio, serviços e instituições (Figura 03).

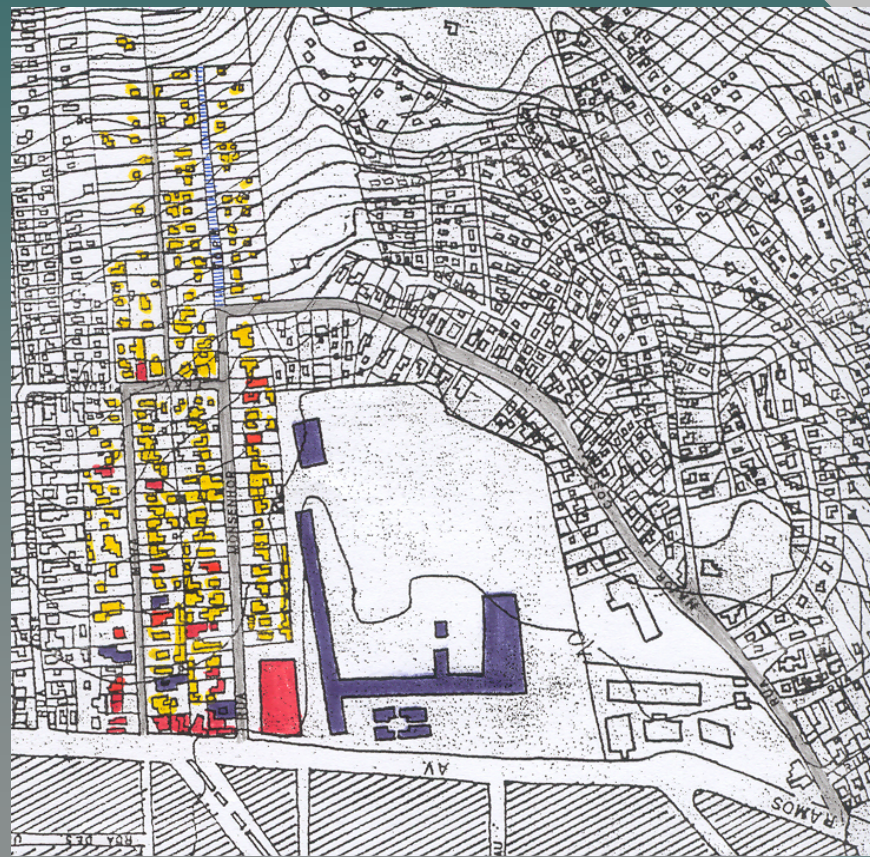


Figura 03 – Mapa de uso e ocupação do solo com o sistema viário.

✓ **Sistema viário** – a rua Monsenhor Topp é dividida em duas partes: a primeira é uma via coletora asfaltada, de sentido duplo de tráfego, na qual trafegam veículos de grande porte como ônibus coletivo e caminhões. O prolongamento da rua que sobe a vertente da encosta é uma escadaria (Figura 03).

A Rua Crispim Mira, por sua vez, é uma via de tráfego local de sentido único. A pavimentação é em paralelepípedo (Foto 01).

Principais problemas :

Rua Crispim Mira

- ✓ ausência de sarjetas/ canaletas para escoamento das águas pluviais;
- ✓ más condições de conservação do passeio público.

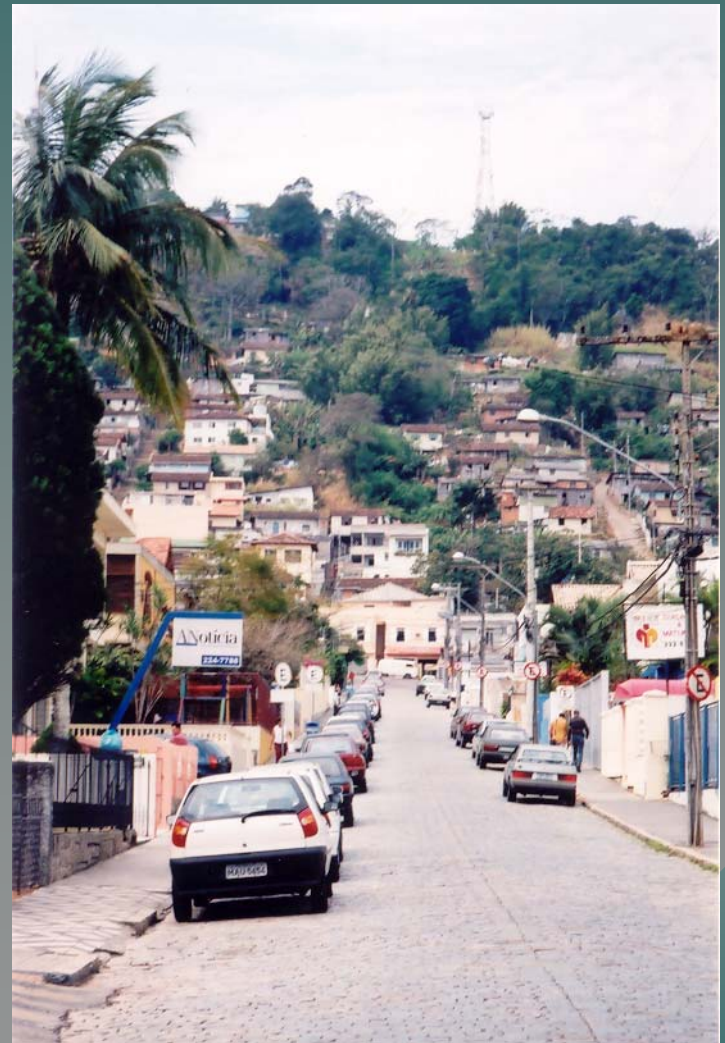


Foto 01 – Rua Crispim Mira.

Rua Monsenhor Topp

- ✓ ausência de sarjetas/ canaletas para escoamento das águas pluviais (rua e escadaria);
- ✓ escadaria sem patamares e corrimão;
- ✓ acúmulo de lixo no pé da escadaria;
- ✓ passeios estreitos.

Diretrizes de intervenção :

- ✓ implantar melhorias no sistema de drenagem;
- ✓ melhorar a estrutura física da escadaria na rua Monsenhor Topp;
- ✓ relocar as habitações localizadas em área de risco ou de preservação ambiental;
- ✓ impedir a implantação de novas habitações em áreas de maior declividade.